

Regler för montering av parabol i KKB:s fastigheter

Som hyresgäst har du inte rätt att montera parabol på fastigheten utan särskilt tillstånd. Ta kontakt med din kvartersvärd om du vill söka sådant tillstånd.

KKB har beslutat att besiktiga samtliga paraboler för att kontrollera att nedanstående har beaktats vid monteringen.

Placering som kan godkännas

KKB kan godkänna parabolantenn med en största radie av 0,8 meter, om montering sker på ett sådant sätt att hela parabolantennen, det vill säga såväl tallrik som signalhuvud, befinner sig innanför balkongräcket. Paraboler av nämnda storlek och monterade på detta sätt omfattas enligt gällande regler inte av bygglovsplikt. Parabolen ska monteras på insidan av balkongen exempelvis med teleskopfäste mellan golv och tak, eller en ställning på balkonggolvet. Det får inte finnas risk att parabolen kan lossna.

Placering som inte kan godkännas

Montering på fasad, väggar eller tak inne på balkongen eller på fasaden är inte tillåten! Monteras parabolen utanför räcket eller på fasaden av huset, är det utanför ditt juridiska område. Parabolen får inte avsevärt påverka fastighetens utseende. Det innebär att en parabol med olämplig färg, placering eller storlek kan bli föremål för åtgärder enligt gällande plan- och bygglag. Det är inte tillåtet att dra kablar från grannar.

Hyresgästens åtagande

Hyresgästen ska utöva tillsyn och underhåll av parabolantennen och är ansvarig för de eventuella skador den kan orsaka på såväl människor som på fastigheten. Hyresgästen är vid avflyttning ansvarig för de eventuella skador på fastigheten som monteringen orsakat.

Om ovanstående regler inte följs kan hyresavtalet komma att sägas upp för avflyttning.